



PEMERINTAH KOTA BUKITTINGGI
KECAMATAN JAGUK PANJANG
KELURAHAN BENTENG PASAR ATAS

Jl. A. Karim No. 16 Telp. (0752) 23943

Kode Pos : 26113

Nomor : 710/513/Pem-BPA/XII-2015

Lampiran : 1 (satu) lembar

Perihal : Laporan Inventarisasi PBB

Bukittinggi, 01 Desember 2015

Kepada :

Yth : Bapak Kepala Dinas

Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah

Kota Bukittinggi

Cq. Bidang PBB dan PPHTB

di

Bukittinggi

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan kepada Bapak Laporan Inventarisasi PBB Kelurahan Benteng Pasar Atas Tahun 2015 sebagaimana daftar terlampir.

Demikian disampaikan, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

LURAH BENTENG PASAR ATAS



ISMET FAUZI, S. Sos
NIP.196306271987101001

**INVENTARISASI PERMASALAHAN PENGELOLAAN
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PEDESAAN DAN PERKOTAAN
KELURAHAN BENTENG PASAR ATAS
TAHUN 2015**

NO	URAIAN PERMASALAHAN/ KENDALA	PEMECAHAN MASALAH	SARAN	KETERANGAN
1	Pendistribusian SPPT Jl Kumango yang berjumlah 32 SPPT, tidak bisa diserahkan ke Subjek Pajak, karena Bangunan sudah rata dengan tanah Akibat Gempa Tahun 2007	SPPT PBB disimpan saja di Kantor Lurah	Tahun yang akan datang SPPT, tetap diterbitkan.	
2	Pendistribusian SPPT Jl Lorong Saudagar yang berjumlah 21 SPPT, tidak bisa diserahkan ke Subjek Pajak, karena Bangunan sudah rata dengan tanah Akibat Gempa Tahun 2007	SPPT PBB disimpan saja di Kantor Lurah	Tahun yang akan datang SPPT, tetap diterbitkan.	
3	SPPT PBB Los Lambung tidak bisa diserahkan ke WP, dengan alasan karena bangunan Terbuka, dengan jumlah SPPT 26 lembar	Mohon dilibatkan Dinas Pengelolaan Pasar Kota Bukittinggi	SPPT PBB tetap diterbitkan setiap tahunnya.	
4	SPPT PBB Pusat Pertokoan Pasar Atas Blok D. Lt II, dengan jumlah SPPT 24 lembar tidak bisa diserahkan	Agar dilakukan Pendataan Ulang Objek Pajak tersebut	Dalam Pendataan Objek itu, agar melibatkan Dinas Pengelolaan Pasar Kota Bukittinggi	

5	SPPT PBB Pusat Pertokoan Pasar Atas Blok DX. Lt II,01-10 dengan jumlah SPPT 10 lembar tidak bisa diserahkan karena Objek dan Alamat yang tidak jelas	Agar dilakukan Pendataan Ulang Objek Pajak tersebut	Dalam Pendataan Objek itu, agar melibatkan Dinas Pengelolaan Pasar Kota Bukittinggi	
6	Masalah Pembetulan/ perubahan Data Objek Pajak karena berbagai sebab, seperti : Pemecahan SPPT atas beberapa buah, Bangunan yang sudah berubah bentuk, luas tanah yang tidak sesuai antara SPPT dan sertifikat,dsb	Perubahan-perubahan Data Objek Pajak agar bidang PBB dan BPHTB Turun Kelapangan bersama pihak Kelurahan dan sekaligus memberi arahan ke Wajib Pajak akan perubahan Objek Pajak tersebut dan jangan diserahkan saja ke Kelurahan	Dalam Perhitungan Objek Pajak dari Luas Tanah dan Perubahan Bentuk Bangunan dapat melibatkan Bidang Tata Ruang Dinas Pekerjaan Umum karena bidang Tata Ruang mempunyai Tenaga Juru Ukur dan Penaksir nilai Bangunan, bisa juga melibatkan pihak Kantor Pertanahan Kota Bukittinggi sehingga perhitungan Objek Pajak lebih Valid	

Bukittinggi, 01 Desember 2015

LURAH BENTENG PASAR ATAS


ISMET FAUZI S. Sos
 NIP. 196305271987101001